

**ANUNȚ PROCEDURĂ DE ACHIZIȚIE  
SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER**

31.10.2023

MĂNĂSTIREA "SFINȚII TREI IERARHI" vă invită să depuneți oferta dumneavoastră pentru **prestarea serviciilor de dirigenție de șantier** pentru proiectul cu titlul: **"LUCRĂRI DE RESTAURARE ȘI REABILITARE LA MĂNĂSTIREA „SFINȚII TREI IERARHI”, CLĂDIRIA C2 ȘI ÎMPREJMUIRE"**, finanțat în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C 11. Turism și cultura, Investiția I1- Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea și reabilitarea siturilor turistice/culturale, contract de finanțare nr. 41/20.10.2022.

- 1. Tipul contractului:** Servicii
- 2. Denumirea achiziției:** **SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER**
- 3. Descrierea serviciilor:** Se va solicita operatorului economic calificat să presteze servicii specializate de dirigenție de șantier, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Prestatorul trebuie să respecte principiul DNSH, să dețină capacitatea tehnică și profesională adecvată, experiența similară de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier și să dețină personal calificat, cu experiență în domeniul supravegherii lucrărilor de restaurare și reabilitare.

Se vor transmite următoarele documente semnate în original de reprezentantul legal sau împuternicit, datate:

- **Scrisoare de înaintare**
- **Oferta financiară (Formular nr. 1)** - Prețul ofertelor va fi prezentat în lei. Prețul rămâne ferm pe toată durata de îndeplinire a contractului de achiziție. Ofertele cu valori mai mari decât cea estimată vor fi respinse.
- **Oferta tehnică** (cu descrierea serviciilor de dirigenție de șantier)
- **Certificatul constatator emis de ONRC** sau documente relevante care să conțină informații valabile la data depunerii ofertei despre: Informații de identificare, Sediul social, Asociați, Administratori/Persoane împuternicite, Puncte de lucru, Activități (Coduri CAEN) autorizate corespunzătoare obiectului contractului
- **Lista contractelor de servicii similare în domeniul dirigenției de șantier prestate (Formular nr. 2)**, din care să rezulte experiența, la nivelul a minim 3 contracte de servicii similare care prevăd restaurarea/reabilitarea/ consolidarea de monumente istorice similare/superioare din punct de vedere al costului/utilității/complexității. Ofertanții vor include în ofertă documentele justificative (contracte de servicii/procese verbale de predare primire/ certificate/documente/ recomandări/ orice alte documente similare) pentru demonstrarea îndeplinirii criteriului de calificare privind experiența similară.
- **CV-urile specialiștilor** propuși, pentru domeniile și specializările minime:
  - Dirigenție de șantier - Consolidări construcții - inclusiv monumente;
  - Dirigenție de șantier – Instalații (electrice, sanitare, termoventilații);
  - Atestare de la Ministerul Culturii pentru Specializarea Dirigentare lucrări - F, domeniul Restaurare arhitectura - 1, Consolidare/restaurare structuri istorice – 4.

Fiecare specialist va deține experiență similară de peste 5 ani, va demonstra participarea în minim 1 proiect similar de restaurare/consolidare de monumente istorice. În cazul în care un specialist/ expert este atestat/ autorizat pentru mai multe domenii se va accepta desemnarea acestuia pentru domeniile atestate.

- **Declarații de disponibilitate (Formular nr. 3)** ale specialiștilor propuși cu privire la disponibilitatea acestora de a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente posturilor acestora, pe perioada de execuție a contractului de servicii.
  - **Declarație privind evitarea conflictului de interese (Formular nr. 4)**, conform Indrumarului metodologic pentru beneficiari privati, PNRR,
  - **Declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real (Formular nr. 5)**, conform Indrumarului metodologic pentru beneficiari privati, PNRR,  
Informațiile cuprinse în aceste documente vor fi reale și actuale la data prezentării.
4. **Valoarea estimată a achiziției:** 200.000,00 lei fără TVA
  5. **Durată contract:** de la Ordinul de începere a serviciilor și până la finalizarea lucrărilor, estimat 24 de luni.
  6. **Criteriul de atribuire: Oferta cea mai avantajoasă pentru realizarea optimă a obiectivelor proiectului finanțat**, conform Îndrumarului metodologic pentru beneficiarii privați PNRR
  7. **Valabilitate ofertă:** 30 de zile
  8. **Adresa la care trebuie depuse/transmise ofertele: MĂNĂSTIREA "SFINȚII TREI IERARHI"**, Mun. Iași, B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 28, jud. Iași; Persoana de contact: ADRIAN NEDESCU (Protos Elisei), Stareț, tel. 0742.210.145, 0752.277.876; E-mail: [proiect.treierarhi@gmail.com](mailto:proiect.treierarhi@gmail.com)
  9. **Data limită pentru depunerea ofertelor: 03.11.2023, ora 12:00.**

Anunțul este publicat pe site-ul propriu: <https://sfintiitreierarhi.mmb.ro/>

"Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României"

---

**"PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană - Următoarea Generație UE"**

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

OFERTANT

---

**FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ**

Către: MĂNĂSTIREA "SFINȚII TREI IERARHI", Mun. Iași, B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 28, jud. Iași,

1. Examinând anunțul pentru procedura de achiziție, subsemnatul(a), reprezentant(ă) a(l) ofertantului \_\_\_\_\_ (*denumirea/numele ofertantului*), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în anunțul mai sus menționat, să executăm contractul pentru achiziția „SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER”, în cadrul proiectului ”LUCRARI DE RESTAURARE SI REABILITARE LA MANASTIREA ”SFINTII TREI IERARHI”, CLADIREA C2 SI IMPREJMUIRE”, pentru suma de \_\_\_\_\_ LEI (*suma în litere și în cifre*) fără TVA, plătită în una sau mai multe tranșe, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ LEI (*suma în litere și în cifre*).
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să demarăm prestarea serviciilor în data primirii Ordinului de incepere a serviciilor și până la finalizarea lucrărilor.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 de zile și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării \_\_/\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(numele și prenumele), în calitate de*  
*(funcția), legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele*  
*(denumirea/numele ofertantului)*

\_\_\_\_\_  
*(semnătura)*

OFERTANT

## LISTĂ A CONTRACTELOR DE SERVICII SIMILARE PRESTATE

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al  
 .....  
 (*denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic*),  
 declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul următor sunt reale.

Nr. crt.	Obiectul contractului de servicii	Denumirea beneficiarului	Numar și data document justificativ
1			
2			
3			
...			

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai MĂNĂSTIRII "SFINȚII TREI IERARHI" cu sediul în Mun. Iași, B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 28, jud. Iași, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Operator economic,**

(*semnătura autorizata*)  
 (*denumirea/numele*)

OFERTANT

\_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE**

Subsemnatul/ subsemnata \_\_\_\_\_, declar că sunt disponibil(ă) pentru a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente postului de \_\_\_\_\_ pentru prestarea serviciilor de dirigenție de șantier în cadrul proiectului cu titlul: **"LUCRARI DE RESTAURARE SI REABILITARE LA MANASTIREA "SFINTII TREI IERARHI", CLADIREA C2 SI IMPREJMUIRE"**, ce urmează a fi implementat de MĂNĂSTIREA "SFINTII TREI IERARHI", pentru operatorul economic \_\_\_\_\_ în perioada:

De la	Până la
Inceputul execuției lucrărilor*	Finalizarea lucrărilor*

Menționez că în acesta perioadă nu am alte obligații de muncă care să împiedice îndeplinirea în condiții optime a atribuțiilor aferente postului declarat în cadrul proiectului sus-menționat.

Prezenta declarație de disponibilitate își menține valabilitatea în cazul prelungirii duratei de execuție de lucrări.

Mă angajez să prelungesc în mod corespunzător prezenta declarație de disponibilitate în cazul în care perioada de execuție a contractului se va prelungi datorită unor motive care nu pot fi prevăzute la momentul de față.

Nume și prenume	
Semnătura	
Data	

\*- perioada estimata in care persoana va participa la prestarea serviciilor de dirigenție de șantier, până la finalizarea lucrărilor

**OFERTANT**

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

\_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE****privind evitarea Conflictului de interese**

în obținerea și utilizarea fondurilor privind procedurile care se aplică în cazul achizițiilor organizate de către beneficiarii privați pentru atribuirea și gestionarea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări, finanțate din fondurile externe nerambursabile și/sau din împrumuturile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență

Subsemnatul/subsemnata ....., CNP ..... în calitate de reprezentant al SC ....., CUI ..... referitor la procedura de achiziție **SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER**, derulată în cadrul proiectului **”LUCRARI DE RESTAURARE SI REABILITARE LA MANASTIREA ”SFINTII TREI IERARHI”, CLADIREA C2 SI IMPREJMUIRE”**, Contract de finanțare nr. 41/20.10.2022, finanțat prin PNRR, Componenta C11 –TURISM ȘI CULTURĂ, **declar pe propria raspundere**, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este prevăzut la art.326 din Legea nr.286/2009 privind Codul penal și la art.18 indice 1 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- Ma oblig, ca pe parcursul perioadei de implementare și a perioadei de sustenabilitate aferente contractului de finanțare menționat mai sus, să nu angajez persoane fizice sot/sotie, rude ori afini până la gradul II inclusiv ai acestora, și să nu contractez persoane juridice, care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare/ verificare/ aprobare/ plata/ rambursare aferente contractului de finanțare menționat mai sus. În acest sens mă oblig să solicit o declarație pe propria răspundere fiecărei persoane pe care urmează să o angajez și să verific lista persoanelor juridice ce au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare/verificare/aprobare/plata/rambursare aferente contractului de finanțare menționat mai sus.
- Ma angajez să iau toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese, și confirm că nici la data prezentei și nici înainte cu 12 luni calendaristice față de data prezentei nu cunosc situații care:
  - Sa existe/sa fi existat legături sot/sotie, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între structurile acționarului/administratorul organizației care are calitatea de beneficiar și structurile acționarului/administratorii operatorilor economici care au calitatea de ofertant/subcontractant/asociat
  - Sa existe/sa fi existat legături sot/sotie, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între membrii diferitelor comisii, alte persoane responsabile ale beneficiarului privat și ofertanți/subcontractanți/asociați sau
  - Sa existe/sa fi existat situații în care la nivelul ofertantului/ subcontractanților /asociaților/ administratorilor acestora, să existe persoane fizice sau juridice autonome sau legate între ele, care să dețină individual sau împreună mai mult de 25% din pachetul de acțiuni sau din partile sociale, la doi sau mai mulți operatori economici, care au depus oferte distincte la prezenta procedură de achiziție în calitate de ofertant/subcontractant/asociat

- Sa existe/sa fi existat situatii in care beneficiarul privat si unul dintre ofertanti/ subcontractanti/ asociati sa aiba beneficiari real comuni, inclusiv sot/sotie, beneficiari reali cu legaturi de rudenie si afini pana la gradul II
- Sa se fi dat/primit cadouri sau a fi acordat/beneficiat de alte forme de ospitalitate care exceda ceea ce ar fi obisnuit/modest si pe cale de consecinta poate fi considerat stimulent.

Subsemnatul/ subsemnata ....., declar ca voi notifica imediat Beneficiarul – MĂNĂSTIREA ”SFINȚII TREI IERARHI”, dacă vor interveni modificari in prezenta declaratie, si in cel mai scurt timp posibil, voi lua măsuri pentru remedierea conflictului de interese.

Deasemenea, declar, ca toate informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca MIPE, coordonatorul de reforme/investitii si Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiei, orice informatii suplimentare.

Inteleg ca, in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea, sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

**Nume si prenume, functie (semnatura)**

\_\_\_\_\_

Data completării \_\_/ \_\_/ \_\_\_\_\_

**Operator economic,**

*(semnătura autorizata)*

**OFERTANT**

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

---

**DECLARATIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE PRIVIND BENEFICIARUL REAL**

Subsemnatul/ subsemnata, ....., posesor/posesoare al/a actului de identitate C.I./B.I., seria ....., nr. ...., CNP ....., în calitate de Administrator/Asociat al SC ....., având număr de ordine în Registrul Comerțului ....., CUI: ....., declar pe propria răspundere, în conformitate cu prevederile art. 56 din Legea 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, cunoscând dispozițiile prevăzute de art. 326 Cod penal, că beneficiarul/beneficiarii real/i al/ai persoanei juridice, precum și modalitatea de exercitare a controlului sunt:

Nume și prenume: .....

Data naștere: ....., locul nașterii\* (localitate): .....

CNP ....., act identitate C.I./B.I., seria ....., nr. ...., cetățenie .....

cu domiciliu în .....

Modalitatea în care se exercită controlul asupra societății/persoanei juridice:

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. a), pct.1 din Legea nr.129/2019;

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. a), pct. 2 din Legea nr.129/2019;

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. d), pct.1 din Legea nr.129/2019;

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. d), pct.2 din Legea nr.129/2019;

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. d), pct.3 din Legea nr.129/2019;

potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. d), pct.4 din Legea nr.129/2019;

Descriere:

.....

Persoana desemnată pentru comunicări:

1. Nume și prenume: .....

2. E-mail: .....

3. Telefon: .....

**Nume si prenume (semnatura)**

---

Data completării \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_